



TINGMÄRGID  
OLEMASOLEV

- KATASTRIÜKSUSE PIIR
- PÄRNU JÕE KALDA PIIDANGUVÕÖND (100 m)
- PÄRNU JÕE KALDA EHITUSKEELUVÕÖND (30 m, vastavalt üldplaneeringule)
- HOONE
- KATENDIGA ALA
- KÖNNITEE
- MADALPINGE KAABELLIIN
- KESKPINGE KAABELLIIN
- KÕRGEPINGE KAABELLIIN
- KÕRGEPINGE ÕHULIIN
- VEETORU
- KANALISATSIOONITORU
- SADEMEVEE KANALISATSIOONITORU
- PIIRE

PLANEERITAV

- PLANEERITAVA ALA PIIR

- Märkused:
- Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
  - Informatiivsed kinnistute piirid, Maa-ametist 11.07.2024 a.
  - Mõõdistamine tugineb Geosoft OÜ GPS püsijaamade võrgule ja PP-253, kõrguslik sidumine SRP-482(H=5.59)
  - Välitöö on teostatud 27.06.2024

<div>REIB</div>		Töö NR.		TT-6949		2024		
ADDRESS: A. ADAMSONI 26, 10137 TALLINN tel. 733 7150, reib@reib.ee, www.reib.ee		Töö NIMI:						
MTR Reg. nr EG10434933-0001		Pärnu, Rääma tn 19a topo-geodeetilised uurimistööd						
Proj. juht Kert Rebane EKR Geodeet 7	11.07	OBJEKT: Rääma alajaam						
Teostas Lauri Allika EKR	25.06 - 11.07	ASUKOHT: Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma tn 19a				LEHT 1	LEHTI 1	MÕÖTKAVA 1:500
Kontrollis Erika Leismann EKR Geodeet 7	11.07	JONIS: Maa-ala plaan tehnovõrkudega						
Inseneribüroo REIB OÜ Tallinna Geodeesiaosakond								

Piirangud:

- Pärnu jõe kalda piiranguvöönd

Märkused:

- Planeeritava ala piir on joonise paremaks loetavuseks näidatud 1,0 m katastriüksuse piirist väljapoole.
- Mõõdud on antud meetrites.
- Täpne hoonete asukoht selgitatakse hoonete ehitusprojekti koostamise käigus.
- Haljastuse, tehnovõrkude, liikluse, parkimise ja jäätmekogumise lahendus on põhimõtteline ja täpsustatakse ehitusprojektidega.
- Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.



FerrySan OÜ  
Muskadi 14  
76506 Saue linn  
Saue vald, Harjumaa  
Tel. +372 522 1744  
MTR reg nr:  
EEP002230

Planeerija  
**Riiu Efert**

Arhitekt  
**Janika Jürgenson** (Tallinna Tehnika-  
ülikooli arhitektuurimagistri diplom nr MB 007012)

Huvitatud isik				
Elektrele OÜ				
Töö nimetus ja aadress				
Pärnu linnas Rääma tn 19a kinnistu detailplaneering				
Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond				
Joonise nimetus	TUGIPLAAN			Staadium DP
Kuupäev	05.03.2026 a.	Mõõt 1:500	Töö nr DP 35-25	Jooniseid 3